

RICHIESTA DI OFFERTA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E CORRETTIVA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DI BASSA, MEDIA E ALTA TENSIONE DELLA FONDAZIONE CNAO DI PAVIA, AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2) LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 COSÌ COME MODIFICATO DALL’ART. 1 COMMA 2 lett. a) DELLA LEGGE N. 120 DEL GIORNO 11/9/2020 E S.M.I. (come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021)

1. SOGGETTO APPALTANTE

Fondazione CNAO – Centro Nazionale di Adroterapia Oncologica, con sede legale in Pavia – CAP 27100 – Strada Privata Campeggi n. 53. Tel. 0382.078.403; P.IVA 03491780965 Codice Fiscale n. 97301200156; posta elettronica: pec: Ufficio_Legale@pec.cnao.eu

2. OGGETTO DELL’APPALTO

L’appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e correttiva degli impianti elettrici di bassa, media e alta tensione della Fondazione CNAO di Pavia.

Il servizio dovrà essere svolto nel pieno rispetto di quanto descritto nel documento di Specifica Tecnica allegato alla presente RDO e in tutti i documenti componenti l’Offerta del fornitore aggiudicatario.

Quanto non espressamente indicato nelle presente RDO e/o nel documento Specifica Tecnica allegato alla presente RDO, ma necessario alla corretta effettuazione del servizio deve essere inteso come incluso nel presente appalto.

3. CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO

Il corrispettivo complessivo massimo di riferimento del Servizio, ai soli fini della formulazione dell’offerta, comprensivo di tutte le spese e determinato sulla base dei fabbisogni stimati è pari a € **28.000,00 (ventottomila/00) IVA esclusa.**

4. FATTURAZIONE E PAGAMENTI

La fatturazione del servizio oggetto della presente RDO dovrà avvenire, a seguito delle singole forniture e servizi effettuati.

Il pagamento di ogni fattura dovrà essere effettuato a 60 giorni data fattura tramite bonifico bancario.

5. DURATA DEL SERVIZIO

Il Servizio ha durata dall’aggiudicazione e termina il 31 dicembre del 2023.

Il Contratto si intenderà automaticamente risolto alla scadenza, senza possibilità di proroga tacita.

6. SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni di cui all’art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

*“Il subappalto è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto. **Costituisce, comunque, subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni**”*

affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare. *Le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, previa adeguata motivazione nella determina a contrarre, eventualmente avvalendosi del parere delle Prefetture competenti, indicano nei documenti di gara le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 89, comma 11, dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229. L'affidatario comunica alla stazione appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui al comma 7."*

Il concorrente è tenuto a dichiarare, sin dalla presentazione dell'offerta, le parti del servizio che si riserva di eventualmente subappaltare, così come previsto dall'art. 105 comma 2 del D. Lgs. 50/2016.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione degli obblighi e degli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti dell'Ente.

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 105, comma 3 del Codice Appalti non si configurano come attività affidate in subappalto le seguenti categorie di forniture o servizi:

- a) l'affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi, per le quali occorre effettuare comunicazione alla Stazione Appaltante;
- b) la subfornitura a catalogo di prodotti informatici;
- c) *(omissis)*

c-bis) le prestazioni rese in favore dei soggetti affidatari in forza di contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della presente procedura. I relativi contratti dovranno essere consegnati alla Stazione Appaltante prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto.

Si ricorda, infine che ai sensi del comma 4, i soggetti affidatari dei contratti di cui al Codice Appalti possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- a) *(lettera soppressa dall'articolo 10, comma 1, della legge n. 238 del 2021)*;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui all'articolo 80;

- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- d) *(lettera soppressa dall'articolo 10, comma 1, della legge n. 238 del 2021)*

7. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Affidamento diretto per servizi di importo inferiore ad euro 139.000,00, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera a) del d.lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2. lett. a) della legge n. 120 del giorno 11/9/2020 e s.m.i. **(come sostituita dall'art.51 della legge n.108 del 2021).**

8. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Potranno presentare offerta gli operatori economici di cui agli artt. 45 e ss. D. Lgs. n. 50/16, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016, da dichiararsi secondo i modelli Allegati;
- b) con comprovata esperienza nell'ambito dell'esecuzione di servizi analoghi a quelli oggetto della presente richiesta di offerta;
- c) abilitazione per gli impianti di cui al decreto 22/01/2008 n. 37
- d) iscritti all'Albo Nazionale dei gestori ambientali

È consentita la partecipazione anche ai raggruppamenti di imprese. In caso di raggruppamento, l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, deve essere dichiarata e sottoscritta dal legale rappresentante (o dal procuratore munito di idonei poteri) di ciascuno degli operatori economici del raggruppamento, che dovranno possedere singolarmente i requisiti suddetti.

In caso di partecipazione tramite raggruppamento temporaneo di imprese, i requisiti di capacità tecnica devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso, mentre le autorizzazioni e l'iscrizione all'Albo Nazione da ciascuna impresa del raggruppamento.

9. SPECIFICHE TECNICHE

Il servizio oggetto del presente appalto dovrà essere eseguito nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni contenute nel documento di Specifica Tecnica allegato alla presente RDO, che si intendono integralmente qui ritrascritti, e in tutti i documenti componenti l'Offerta del fornitore aggiudicatario.

Tali specifiche tecniche rappresentano i requisiti minimi ammessi perché l'offerta possa essere presentata e costituiranno oggetto della verifica di conformità del servizio.

10. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere trasmessa via PEC al seguente indirizzo: acquisti@pec.cnao.eu **entro e non oltre il 09/01/2023 alle ore 12:00.**

Si precisa che non verranno prese in considerazione offerte che giungeranno oltre il termine predetto.

L'offerta dovrà, contenere la seguente documentazione:

10.1) Documentazione amministrativa

- a) dichiarazioni ex art.80 (modelli allegati) munite di carta di identità del sottoscrittore, rilasciata dagli amministratori con potere di rappresentanza e dal Socio/Partner e/o procuratore speciale indicato quale responsabile cliente della Stazione Appaltante;
- b) dichiarazione integrativa (modelli allegati), munita di carta di identità del sottoscrittore;
- c) copia o autocertificazione del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese della CCIAA da cui risulti l'attività svolta dall'impresa e che la stessa non si trovi in stato di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo;
- d) copia o autocertificazione del DURC – Documento Unico di Regolarità Contributiva
- e) copia o autocertificazione del Certificato di regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate in corso di validità;
- f) dichiarazione (eventuale) di subappalto;

Le autorizzazioni e la documentazione comprovante il possesso dei requisiti relativamente a tutte le imprese coinvolte fin da subito nell'esecuzione del servizio dovranno essere allegate in sede di presentazione dell'offerta.

10.2) Documentazione Tecnica

L'operatore economico dovrà allegare:

- 1) **presentazione generale dell'azienda** (struttura e sistema organizzativo di gestione aziendale) e gli anni di attività ed esperienza generale nell'effettuazione di servizio analoghi a quello oggetto della presente procedura;
- 2) **elenco del personale abilitato, in possesso di tutte le autorizzazioni necessarie, allo svolgimento del servizio oggetto dell'appalto;**
- 3) ai fini della valutazione comparativa delle capacità tecniche, l'Operatore Economico dovrà allegare **un elenco delle principali commesse svolte nel biennio 2020 – 2021 relative all'effettuazione di servizi analoghi** a quello oggetto della presente procedura.

Si chiede, infine, di allegare copia delle certificazioni in possesso dell'azienda, in corso di validità, come ad esempio: ISO 9001, ISO 14001 ed altre.

La Fondazione CNAO si riserva la facoltà di valutare positivamente eventuali ulteriori elementi aggiuntivi che l'operatore economico vorrà presentare in relazione all'esecuzione del Servizio, ritenuto pertinente ed utile rispetto allo stesso

10.3 Offerta economica

L'offerta economica dovrà essere presentata mediante la compilazione dei modelli:

- 3_All_2_Schema di Offerta Economica allegato alla presente RDO.

La schema di Offerta Economica dovrà essere compilato nelle parti evidenziate in colore giallo, e al suo interno l'operatore economico dovrà:

- indicare il prezzo unitario offerto (al netto dell'IVA) per ogni singola voce di costo indicata nello schema di offerta economica. Il prezzo unitario indicato sarà moltiplicato per il numero stimato

delle prestazioni determinando, in automatico, il prezzo offerto per ogni singola voce di costo.

- Indicare il numero dei chilometri da percorrere per viaggio comprensivo di Andata e Ritorno per interventi di manutenzione correttiva. Si considera come punto di partenza la sede dell'operatore economico e come punto di arrivo la sede di Fondazione CNAO e ritorno presso la sede dell'operatore economico. Al fine del calcolo sono stimati n.5 viaggi. Il prezzo unitario kilometrico verrà moltiplicato per il numero dei chilometri indicati; il risultato verrà moltiplicato in automatico per il numero complessivo dei viaggi, determinando in modo automatico il massimo rimborso teorico per costi di trasferta.
- **Il prezzo complessivo del servizio è dato dalla somma automatica delle celle corrispondenti al prezzo offerto per ogni singola voce di costo;**
- indicare la validità dell'offerta per almeno 180 gg dal termine ultimo per la presentazione.

L'offerente dovrà altresì indicare, a pena di esclusione, i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e il costo del personale stimato per l'esecuzione del presente appalto, ex art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016.

Tutta la documentazione che compone l'offerta, ivi comprese le dichiarazioni e le offerte economiche dovrà essere, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o procuratore fornito dei poteri necessari. In caso di raggruppamento non ancora costituito l'offerta economica dovrà essere firmata da tutte le imprese del raggruppamento.

11. SELEZIONE DELL'OFFERTA

La Stazione Appaltate procederà con **l'affidamento diretto ai sensi art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016**, così come modificata dall'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del giorno 11/9/2020 e s.m.i., **previa valutazione comparativa di tutti i preventivi pervenuti**. La valutazione comparativa sarà condotta sulla base dell'analisi e confronto degli elementi prestazionali, nonché delle offerte economiche da ciascun operatore proposte e verrà scelta l'offerta che risulterà essere **nel suo complesso più adeguata rispetto alle esigenze/condizioni della Stazione Appaltante.**

12. SOPRALLUOGO – facoltativo

L'esecuzione del sopralluogo è da intendersi facoltativa.

Le ditte partecipanti potranno effettuare un sopralluogo **entro e non oltre il 31/12/2022**, presso il Centro Nazionale di Adroterapia Oncologica di Pavia, Strada Privata Campeggi, 53.

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata al D.E.C. della Fondazione CNAO - Ing. Giuseppe Venchi, - e-mail: giuseppe.venchi@cnao.it - deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito /indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Data, ora e luogo del sopralluogo saranno comunicati da CNAO.

Il sopralluogo potrà essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

Si precisa sin d'ora che l'accesso presso la Fondazione CNAO sarà consentito solo previa validazione del certificazione verde (Green Pass).

Si precisa che non sarà data alcuna risposta ad eventuali domande poste al Personale della Fondazione CNAO incaricato del sopralluogo. Qualsiasi richiesta di chiarimento dovrà essere formulata per iscritto secondo le modalità previste al punto seguente.

La Stazione Appaltante rilascerà attestazione di avvenuto sopralluogo.

13. CHIARIMENTI

Eventuali richieste di chiarimenti, sia di natura tecnica che di natura amministrativa, dovranno pervenire **entro e non oltre il decimo giorno antecedente il termine stabilito per la ricezione delle offerte** al seguente indirizzo di posta elettronica pec: Acquisti@pec.cnao.eu

Si precisa pertanto che non verranno prese in considerazione richieste che giungeranno oltre il termine predetto.

La stazione appaltante comunicherà via pec ai fornitori che avranno fatto richiesta di chiarimenti e che avranno espressamente autorizzato l'utilizzo della pec, l'avvenuta pubblicazione delle risposte sul sito internet della Fondazione.

L'impresa aggiudicataria durante l'esecuzione del Contratto, non potrà giustificare eventuali criticità sollevate dalla scrivente Stazione Appaltante, ricollegandole alla mancata preventiva visione dei luoghi e/o alle richieste di chiarimento.

14. COMUNICAZIONI

Le risposte ai chiarimenti, tutti gli avvisi, tutte le comunicazioni relative alla presente procedura saranno pubblicate sul sito internet della Stazione Appaltante nell'area dedicata alla procedura stessa e si intendono validamente ed efficacemente effettuate una volta pubblicate.

15. INFORMAZIONI ULTERIORI

La verifica sul possesso dei requisiti di cui all'art.80 D. Lgs 50/2016 sarà condotta sui soli soggetti risultati affidatari della fornitura in oggetto.

Il CIG dell'affidamento diretto sarà comunicato al soggetto risultato miglior offerente.

Fondazione CNAO si riserva la facoltà di richiedere al soggetto risultato affidatario della fornitura la costituzione della **Garanzia definitiva**, ai sensi dell'art. 103 di importo pari al 10% dell'importo complessivo dell'appalto.

Si rinvia a quanto previsto dall'art. 93 comma 7 del D. Lgs. n.50/2016, relativamente alla riduzione dell'importo cauzionale in caso di possesso dei requisiti ivi indicati.

Sarà facoltà della Fondazione, a proprio insindacabile giudizio, annullare o revocare la presente richiesta di offerta, ovvero non procedere con l'affidamento diretto del contratto, qualora nessuna offerta risultasse vantaggiosa per la Fondazione CNAO.

16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, i dati personali che vengono acquisiti nell'ambito della presente procedura di affidamento, sono raccolti e trattati in modo elettronico ed

in forma cartacea per le finalità connesse alla selezione stessa e per la stipula del Contratto. Tali dati saranno conservati per la durata del Contratto e successivamente alla sua cessazione per un tempo non superiore ai termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge.

17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il dr. Sandro Rossi. Tel. 0382.078.403; posta elettronica: pec: Ufficio_Legale@pec.cnao.eu

18. PUBBLICITÀ

La presente richiesta d'offerta sarà pubblicata sul sito internet del Committente al seguente link: <https://fondazionecnao.it/bandi-e-acquisti/altri-acquisti/altri-acquisti-attivi>.

Pavia, 13/12/2022

Il Presidente

Prof. Gianluca Vago

